

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ КАЗАЧИНСКИЙ РАЙОН
ТАЛАЖАНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

РЕШЕНИЕ

29.11.2018 год

с. Талажанка

№ 15-29

О введении налога на имущество
физических лиц на территории
Талажанского сельсовета

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Красноярского края от № 6-2108 от 01.11.2018 «Об установлении единой даты начала применения на территории Красноярского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения» на основании Устава Талажанского сельсовета Казачинского района Красноярского края, Талажанский сельский Совет депутатов **РЕШИЛ:**

1. Установить налог на имущество физических лиц на территории муниципального образования Талажанский сельсовет.

2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

№ п/п	Объект налогообложения	Налоговая ставка (в процентах)
1.	Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно)	0,1 %
1.1	жилой дом (часть жилого дома);	0,1 %
1.2	квартира (часть квартиры);	0,1 %
1.3	комната;	0,1 %
1.4	объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом;	0,1 %
1.5	единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом)	0,1 %
1.6	гараж, машино-место;	0,1 %
1.7	хозяйственное строение или сооружение, площадь которого не превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке, предоставленном для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;	0,1 %
2.	Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого превышает 300 миллионов рублей	2%

3.	Прочие объекты налогообложения	0,5%
----	--------------------------------	------

3. Установить что право на налоговые льготы, не предусмотренные Налоговым кодексом Российской Федерации, имеют следующие категории налогоплательщиков:

- родители, усыновители, опекуны, воспитывающие детей-инвалидов, если ребенок не находится на полном государственном обеспечении;
- многодетные семьи (семьи, имеющие трех и более детей, не достигших восемнадцатилетнего возраста).

Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества для применения налоговых льгот. Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

- квартира, часть квартиры или комната;
- жилой дом или часть жилого дома;
- гараж или машино - место.

4. В отношении налоговых периодов по налогу, истекший до 1 января 2019 года, применяются положения Решения Талажанского сельского Совета депутатов от 25.11.2016г. №15-27 «Об установлении налога на имущество физических лиц», действующего до дня вступления в силу настоящего решения.

5. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

Глава Талажанского сельсовета

С.Л.Биллер